

はせくら台
Hasekuradai

2/15 16
sat. sun.

構造内覧会

開催!

資金計画相談会

10:00~16:00

A
2F建て
4LDK

オール電化

建築番号:04563 区画 17-8

- 1階/49.00㎡ (14.82坪)
- 2階/48.00㎡ (14.52坪)
- 延床面積/97.00㎡ (29.34坪)
- 建築面積/51.00㎡ (15.42坪)
- ポーチ面積/2.00㎡ (0.60坪)
- ベランダ面積/3.00㎡ (0.90坪)

総施行面積:102.00㎡ (30.85坪)

価格 1,900万円

B
2F建て
4LDK

オール電化

建築番号:04564 区画 18-16

- 1階/49.00㎡ (14.82坪)
- 2階/46.50㎡ (14.06坪)
- 延床面積/95.50㎡ (28.88坪)
- 建築面積/51.00㎡ (15.42坪)
- ポーチ面積/2.00㎡ (0.60坪)
- ベランダ面積/4.50㎡ (1.36坪)

総施行面積:102.00㎡ (30.85坪)

価格 1,860万円

現在4棟建築中! 今春3月に完成予定!

※消費税5%で今春お引き渡し予定

C
2F建て
4LDK

太陽光発電5.3kw

オール電化

建築番号:04564 区画 18-37

- 1階/48.00㎡ (14.52坪)
- 2階/45.50㎡ (13.76坪)
- 延床面積/90.50㎡ (28.28坪)
- 建築面積/49.50㎡ (14.97坪)
- ポーチ面積/1.50㎡ (0.45坪)
- ベランダ面積/4.00㎡ (1.21坪)

総施行面積:99.00㎡ (29.94坪)

価格 2,190万円

D
2F建て
4LDK

オール電化

建築番号:04566 区画 20-10

- 1階/49.00㎡ (14.82坪)
- 2階/48.00㎡ (14.52坪)
- 延床面積/97.00㎡ (29.34坪)
- 建築面積/51.00㎡ (15.42坪)
- ポーチ面積/2.00㎡ (0.60坪)
- ベランダ面積/3.00㎡ (0.90坪)

総施行面積:102.00㎡ (30.85坪)

価格 1,900万円

センコンインベストメント販売 はせくら台 モデルハウスAの場合 (秀光ビルドの家・CSL30坪055プラン)



モデル
17-8 **A**

総価格 1,900万円

月々5万円台からの
お支払いで
ご購入いただけます!

お支払い例

借入金額

19,000,000円 の場合
(付帯工事費、外構費、消費税込み)

住宅ローン返済例(月々)

52,534 円

(七十七銀行 変動金利0.875% 35年 ボーナス払いなしの場合)

冬

暖かく

夏

涼しい

家

高気密・高断熱住宅

断熱材に現場発泡低密度ウレタンフォームを採用。
吹き付けた瞬間100倍に発泡し、家を丸ごと『魔法瓶』の
ようにくるむ「冬暖かく、夏涼しい住宅」をご提案してい
ます。



全棟省エネ基準対応住宅



●主な設備/システムキッチン、システムバスルーム、エコキュート
洗面化粧台、ベアシアシャワートイレ



気密断熱

防音効果

長寿命

一級建築工事業・建築工事業 国土交通大臣許可(般-18)第21945号 設計室 石川県知事 第12619号

納得の家づくりを目指します。



Shuko build
株式会社秀光ビルド

全店共通

0120-333-289

まずはお気軽に資料請求を 秀光ビルド



携帯サイトは
こちらから

仙台支店

〒985-0843 多賀城市明月 1-1-95
(産業道路沿い・イオン多賀城店様近く・万代書店様 隣り)

TEL.022-354-1066

営業スタッフ・施行協力業者募集中!

仙台南支店

〒981-1224 名取市増田字柳田73-1
国道4号線バイパス沿い 名取市役所近く

TEL.022-383-9488

構造内覧会開催!

2/15 16
sat. sun.

地盤が強い

仙台まで30分

自然豊かな高台

構造内覧会会場

※詳しくは裏面をご覧ください。

販売事務所

所有地分譲中 センコン物流グループ

はせくら台 Hasekuradai

はせくら台の暮らしは潤いと安らぎに満ちています。

はせくら台の
販売事務所でアンケート
を記入して頂くと、

QUOカード 1,000円分
もれなくプレゼント!

お楽しみ

ご来場者様抽選会

空し
なし!



特賞 温泉ペア宿泊券

1等 ギフト券

10,000円

2等 ギフト券

5,000円

3等 ギフト券

3,000円

ご来場者様
プレゼントも
ございます!

※なくなり次第終了となります。

ご成約者プレゼント!

(抽選となります。)

※①か②どちらかを選んで頂くことになります。

【二区画】ご成約で

30万円の
家電プレゼント

【二区画】+ 秀光ビルド様住宅 ご成約で

① ソーラーパネル設置
or
② エコカープレゼント (ミライースなど)

【三区画】+ 秀光ビルド様住宅 ご成約で

① 30万円分の家電+ソーラーパネル設置
or
② エコカープレゼント+30万円の家電

生活アクセスガイド

住所 ▶ 宮城県柴田郡川崎町支倉台1-20-10

学校・幼稚園・保育園

町立富岡幼稚園...3.3km/車→5分
町立富岡小学校...2.3km/車→4分・町民バス→6分+徒歩→5分
町立富岡中学校...3.3km/車→5分・自転車→30分・町民バス→8分

ショッピング

ヨークタウン山田鉤取...12km/車→15分(スーパー・ホームセンター・薬局など)
ザ・モール仙台東町...16km/車→20分(スーパー・映画など)
仙台市中心街(西道路経由)...18km/車→30分
コメリハード&グリーン宮城川崎店(ホームセンター)...10km/車→15分

交通アクセス



仙台駅まで30分圏内と好アクセス!

東北道最寄りインターチェンジまで

村田IC~はせくら台入口 車で約30分

仙台南IC~はせくら台入口 車で約15分

仙台宮城IC~はせくら台入口 車で約20分



■支倉台全体概要●所在地/宮城県柴田郡川崎町支倉台(はせくらだい)一丁目地内●交通/地下鉄長町駅最寄バス停「ザ・モール長町七丁目」より宮城交通バスで約32分、「支倉台入口」バス停下車徒歩23分他(各施設への所要時間等は表面参照)●総開発面積/53.4ha●総計区画戸数/711戸●開発許可番号/宮城県指令4号(昭和49年11月11日付)●用途地域/第1種低層住居地域(603区画)、第1種住居地域(108区画)●主要道路直線部分に面した区画●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/80%(第1種低層住居専用地域)、200%(第1種住居地域)●私道負担/なし●道路/6m~12m アスファルト舗装●設備/東北電力、川崎町営上水道、仙台東ガス(集中プロパンガス)、川崎町公共下水道(雨水分流方式)、テレビ/有線テレビ共同受信施設(支倉台管理組合所有)●造成完了済/昭和58年7月25日

■はせくら台宅地分譲概要●所在地/宮城県柴田郡川崎町支倉台1-18-15他●販売価格/330万円~660万円●土地面積/232.21㎡(70.2坪)~476.98㎡(144.29坪)●所有区画総数/85区画●都市計画区域内(非線引区域)●造成・施工/鹿島建設株式会社●購入後の諸経費/管理共有物負担金・宅地1区画10万円、【建物建築後】/水道加入金:77,500円(税込、建物建築時一括)、共同受信設備つなぎ工事:29,400円、管理組合費:月額600円(入居翌月より)、町内会費:月額400円

■はせくら台団地建売分譲概要●所在地/宮城県柴田郡川崎町支倉台1-18-37他●販売価格/1,860万円~2,190万円●土地面積/233.88㎡(70.75坪)~240.23㎡(72.67坪)●建物面積/99.00㎡(29.94坪)~102.00㎡(30.85坪)●構造/在来工法2階建●総戸数/4戸●販売戸数/4戸●購入後の諸経費/管理共有物負担金:宅地1区画10万円【建物建築後】/水道加入金:77,500円(税込、建物建築時一括)、共同受信設備つなぎ工事:29,400円、管理組合費:月額600円(入居翌月より)、町内会費:月額400円※距離表示については地図上の標測距離を、徒歩分数表示については80mを1分で算出(端数切上げ)したものです。※1㎡=0.3025坪で算出。●広告制作年月日/平成26年2月14日●広告有効期限/平成26年3月31日

山地を造成した団地で岩盤が多く、地震に強い土地になります。これ迄の調査で活断層は発見されておりません。
2011年3月11日の東日本大震災でも、団地住宅にはほとんど被害はありませんでした。

自然と暮らす街 はせくら台

検索



はせくら台
Hasekuradai

URL: HASEKURADAI.JP

(売主)全日本不動産協会会員・宮城県知事免許(2)第5382号

センコン物流グループ

センコンインベストメント株式会社

〒981-1223 宮城県名取市下余田字中荷 672-1 MAIL: info@hasekuradai.jp FAX: 022-382-0170

詳細または案内ご希望の方は、下記までお電話ください。

TEL. 022-382-0721